

RACCOLTA N.58601

REPUBLICA ITALIANA

21 novembre 2009;

avanti a me dottor PAOLO GIUNCHI, Notaio in Cesena, iscritto presso il Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Forlì e Rimini, con sede in Forlì;

- [REDACTED], nato in Cesena il giorno 16 agosto 1946, ed ivi residente in via [REDACTED]
[REDACTED], il quale interviene al presente atto non in proprio, ma nella sua qualità di:

Amministratore Unico della "**FINANZIARIA CARDUCCI DI PARTECIPAZIONE Società a responsabilità limitata**", codice fiscale e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese della Provincia di Forlì-Cesena 03289770400, Repertorio Economico Amministrativo n.294194, con sede legale in Cesena, via Uberti n.14, capitale sociale Euro 100.000 (centomila), interamente versato, costituita in Italia e di nazionalità italiana, a quanto segue autorizzato in virtù di delibera straordinaria dei soci a mio rogito in data 17 ottobre 2009, Repertorio numero 163.829/58.427, registrato a Cesena il 3 novembre 2009 al n. 5785, Serie 1T;

mandatario della ██████████ di "FINANZIARIA CARDUCCI
DI PARTECIPAZIONE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA", codice fi-
scale e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese della Provincia di Forlì-Cesena
██████████, Repertorio Economico Amministrativo n° ██████████0, con sede legale in
██████████4, con capitale sociale di Euro 41.316,56 (quarantunmilatre-

centosedici virgola cinquantasei), costituita in Italia e di nazionalità italiana, a quanto segue autorizzato in virtù di delibera straordinaria dei soci a mio rogito in data 17 ottobre 2009, Repertorio numero 163.827/58.425, registrato a Cesena il 3 novembre 2009 al n.5786, Serie 1T;

mandatario della "██████████ di **"FINANZIARIA CARDUCCI DI PARTECIPAZIONE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA"**", codice fiscale e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese della Provincia di Forlì-Cesena 0██████████, Repertorio Economico Amministrativo numero ████████9, con sede legale in ██████████ con capitale sociale di Euro 313.736,64 (trecentotredicimilasettecentotrentasei virgola sessantaquattro), costituita in Italia e di nazionalità italiana, a quanto segue autorizzato in virtù di delibera straordinaria dei soci a mio rogito in data 17 ottobre 2009, Repertorio numero 163.828/58.426, registrato a Cesena il 3 novembre 2009 al n.5784, Serie 1T;

comparente, cittadino italiano, della cui identità personale io Notaio sono certo, che dichiara di saper leggere e scrivere e di non aver richiesto la presenza dei testimoni in questo atto,

PREMETTE:

- che le suddette società, nelle rispettive assemblee straordinarie tenutesi in data 17 ottobre 2009, sopra citate, hanno deliberato di fondersi mediante incorporazione delle società "██████████ di **"FINANZIARIA CARDUCCI DI PARTECIPAZIONE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA"**" e "██████████ di **"FINANZIARIA CARDUCCI DI PARTECIPAZIONE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA"**" nella **"FINANZIARIA CARDUCCI DI PARTECIPAZIONE Società a responsabilità limitata"** sulla base dei progetti di fusione che sono stati depositati presso il Registro delle Imprese della Provincia di Forlì-Cesena ed iscritti tutti in data

3 luglio 2009;

- che le deliberazioni di fusione delle società partecipanti sono state iscritte presso il competente Registro delle Imprese in data 20 ottobre 2009;

- che la fusione può essere pertanto attuata ai sensi di legge, essendo trascorso il termine di cui all'articolo 2503 primo comma, ridotto alla metà ai sensi dell'articolo 2505-quater del codice civile, senza che sia stata fatta alcuna opposizione alla fusione, come dichiara ed attesta la parte comparente.

Tutto ciò premesso, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, le società "██████████ di "FINANZIARIA CARDUCCI DI PARTECIPAZIONE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA"", "██████████ di "FINANZIARIA CARDUCCI DI PARTECIPAZIONE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA"" e "FINANZIARIA CARDUCCI DI PARTECIPAZIONE Società a responsabilità limitata", si dichiarano fuse mediante incorporazione delle società ██████████ ██████████ di "FINANZIARIA CARDUCCI DI PARTECIPAZIONE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA"" e "██████████ di "FINANZIARIA CARDUCCI DI PARTECIPAZIONE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA"" nella "**FINANZIARIA CARDUCCI DI PARTECIPAZIONE Società a responsabilità limitata**", con effetto dalla data dell'ultima delle iscrizioni dell'atto di fusione nel Registro delle Imprese prescritte dall'articolo 2504-bis comma 2 del codice civile.

Conseguentemente l'incorporante "FINANZIARIA CARDUCCI DI PARTECIPAZIONE Società a responsabilità limitata" subingredisce di pieno diritto in tutto il patrimonio attivo e passivo delle società incorporate, nello stato di fatto e di diritto in cui le società incorporate si trovano, con tutti i beni immobili, mobili, crediti, diritti, azioni e ragioni, come in tutti gli obblighi, impegni e passività di qualsiasi natura, tanto anteriori che posteriori alla data odierna, assumendo di provvedere alla estinzione di tutte

indistintamente le passività alle convenute scadenze e condizioni.

Fermo quanto sopra, dà atto il comparente che le attività e le passività delle società incorporate sono contabilizzate nella situazione patrimoniale di detta società, depositata nella sede sociale ai sensi di legge.

Per effetto della fusione vengono annullate le quote costituenti l'intero capitale sociale delle incorporate "██████████ di "FINANZIARIA CARDUCCI DI PARTECIPAZIONE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA"" e "██████████ di "FINANZIARIA CARDUCCI DI PARTECIPAZIONE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA"" tutte detenute dall'incorporante "FINANZIARIA CARDUCCI DI PARTECIPAZIONE Società a responsabilità limitata", la quale dunque non procede ad aumentare il proprio capitale sociale.

In dipendenza dell'avvenuta fusione, ogni persona, ente ed ufficio, sia pubblico che privato, resta fin d'ora autorizzato, senza necessità di ulteriori atti e con suo pieno e definitivo esonero da ogni responsabilità, a trasferire ed intestare all'incorporante "FINANZIARIA CARDUCCI DI PARTECIPAZIONE Società a responsabilità limitata", tutti gli atti, documenti, depositi cauzionali ed altri titoli, polizze, contratti, conti attivi e passivi intitolati o intestati alla società incorporata.

Ai fini delle necessarie vulture e trascrizioni nel competente Ufficio del Territorio, la parte comparente dichiara che alle società incorporate appartengono i seguenti beni immobili:

a) fabbricato urbano in corso di definizione, sito in Comune di Cesenatico, viale Carducci n.248, distinto al Catasto dei Fabbricati di detto Comune, al foglio 22, particella:

62/Sub.1, zona censuaria 1, in corso di definizione;

col terreno su cui insiste ed annesso, avente natura pertinenziale, come il comparen-

te dichiara, distinto al Catasto Terreni di detto Comune al foglio 22, particelle: 62 e 99, della complessiva superficie di metri quadrati 1.963 (millenovecentosessantatre), redditi, riferiti alla sola particella 99, dominicale Euro 1,43 ed agrario Euro 1,22;

confinanti con: viale suddetto, viale dei Mille, ragioni "società muratori", salvi se altri;

b) fabbricato urbano adibito a colonia, sito in Comune di Cesenatico, viale Carducci n.254, distinto al Catasto dei Fabbricati di detto Comune al foglio 22, particella:

66, piano T-1-2-3, zona censuaria 1, Categoria B/1, classe 1, rendita catastale Euro 6.224,88;

col terreno su cui insiste ed annesso, avente natura pertinenziale, come il comparen-
te dichiara, distinto in Catasto al foglio 22 con la particella 66 di metri quadrati 2.810 (duemilaottocentodieci), ente urbano;

confinante con: viale suddetto, ragioni "società muratori", viale dei Mille, ecc.

La parte comparente autorizza il dirigente dell'Ufficio del Territorio competente ad eseguire le necessarie trascrizioni e volture con suo esonero da ogni e qualsiasi responsabilità al riguardo.

A seguito della fusione, come sopra stipulata, hanno piena esecuzione le deliberazioni delle succitate assemblee del 17 ottobre 2009 e pertanto, trattandosi di fusione per incorporazione di società controllante, che possiede interamente le quote delle incorporate, il capitale sociale della incorporante non subisce variazioni.

Il signor [REDACTED], in esecuzione e conferma delle richiamate deliberazioni assembleari delle società incorporate, autorizza irrevocabilmente e nella più ampia e definitiva forma, la società incorporante a compiere in ogni tempo e senza uopo di alcun intervento delle dette società incorporate, qualunque atto, pratica, formalità necessaria ed opportuna allo scopo di farsi riconoscere, nei confronti di chiunque, quale prima ed esclusiva proprietaria e titolare di ogni attività patrimoniale delle so-

cietà incorporate e subingredite di pieno diritto in ogni rapporto attivo e passivo di queste ultime.

A seguito della fusione, cessano di pieno diritto tutte le cariche sociali conferite dall'assemblea delle incorporate "[REDACTED]" di "FINANZIARIA CARDUCCI DI PARTECIPAZIONE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA" e "[REDACTED]" di "FINANZIARIA CARDUCCI DI PARTECIPAZIONE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA".

Si conferma invariato nella sua interezza il testo dello Statuto sociale, allegato sotto la lettera "B", a mio atto del 17 ottobre 2009, Repertorio numero 163.829/58.427.

Il signor [REDACTED], resta delegato a curare gli adempimenti e le formalità conseguenti al presente atto e ad apportare allo stesso ed all'allegato Statuto, tutte quelle modifiche, soppressioni od aggiunte che, non lesive di diritti indisponibili, venissero richieste dalle competenti Autorità in sede di iscrizione dell'atto nel Registro delle Imprese.

Dichiara [REDACTED] che la somma di capitale e riserve delle società incorporate ammonta complessivamente ad Euro 1.251.602,94 (unmilione duecentocinquanta e nove milaseicentodue virgola novantaquattro).

Le spese di questo atto, successive e dipendenti, sono a carico della società incorporante.

Si consente espressamente a me Notaio il trattamento dei dati personali relativi al presente atto, ai sensi e per gli effetti del decreto legislativo 30 giugno 2003 numero 196 e norme connesse; gli stessi potranno essere inseriti in banche dati, archivi informatici e sistemi telematici solo per fini connessi a quest'atto, dipendenti formalità ed effetti fiscali conseguenti.

E richiesto, ho ricevuto questo atto, scritto in parte da me e in parte con sistema

elettronico da persona di mia fiducia e da me letto alla parte comparente che lo ha approvato.

Scritto su due fogli non intercalati per sei pagine intere e quanto fin qui della presente.

F.to [redacted]

Sottoscritto alle ore dieci e minuti quarantacinque.

F.to Dr.Paolo Giunchi Notaio